

サービス付き高齢者向け住宅情報提供システム 運営情報の公表を開始しました

サービス付き高齢者向け住宅（サ高住）は、情報提供システム*¹により、全国の登録住宅の住戸面積や家賃などの情報を閲覧することができます。しかしながら、サ高住において提供されるサービスの提供方法や提供範囲は多様であるため、登録情報だけでは、サ高住運営の実態がわかりづらいという課題がありました。

これを受け、平成29年5月31日より、運営情報を公開しました。

運営情報は、サ高住の必須サービスである状況把握・生活相談サービスを中心に、入居者情報や運営事業者の運営方針等の情報を提供するものです。個々のサ高住がどのような理念や考え方で運営がなされ、日々の暮らしの中身について、どのような特長があるかを示すことを目的としています。

■運営情報の項目

運営情報は、下図の項目から構成されます。

1-1 生活支援共通サービス	3 入居者情報
●生活支援サービス費等に含まれる基本サービス(追加費用なし)	●入居者の要介護度・年代・男女別人数
●状況把握、生活相談、緊急時対応	
●フロントサービス、短時間家事援助等	
1-2 生活支援オプションサービス	4 介護・医療サービスの対応状況等
●食事の提供(身体状況に応じた食事への対応の不可等)	●入居者と直近1年間の入退去者数
●サービス費用の発生する個別生活支援サービス	●認知症、看取りへの対応(任意)
(外出の介添え、家事援助、洗濯物の代行等)	●医療処置を必要としている入居者に対する対応や体制、特徴(任意)
	●介護サービス利用者人数(任意)
2 建物の特徴	5 事業所の運営方針を示す項目
	●サ高住の運営方針、入居者の権利擁護、研修実施体制等

■運営情報の表示

登録情報における住宅一覧画面に、運営情報の有無欄を追加し、クリックすると運営情報が閲覧できるようになります。(別添参照)

■運営情報の公開状況

5月31日に、180件*2の運営情報を公開しました。サ高住選びにお役立てください。

<（一社）高齢者住宅推進機構会員*3で、運営情報が公開されている事業者>（公開依頼受付順）

- ミサワホーム北海道株式会社 「ブラン JR 札幌」
- 株式会社マザアス 「マザアス札幌」
- SOMPOケアメッセージ株式会社 「そんぼの家S 戸田公園」等 80件
- 積和グランドマスト株式会社 「マストライフ古河庭園」等 2件
- 大和リビングマネジメント株式会社 「ディーフェスタ高尾」
- 東京建物シニアライフサポート株式会社 「グレイプス浅草」

※1 サービス付き高齢者向け住宅情報提供システム URL：<http://www.satsuki-jutaku.jp/>

※2 平成29年5月31日14時30分時点。登録情報が公開されるまで閲覧できない住宅も含む。

※3 関連企業含む。

<本件に関する問い合わせ先>

一般社団法人高齢者住宅推進機構 事務局長 中郡孝一、企画部長 永野浩子

〒104-0032 東京都中央区八丁堀 2-20-9 八丁堀 FRONT 4階

TEL：03-6682-3685 FAX：03-6686-1411 E-mail：info@shpo.or.jp

